

A HABITAÇÃO SOCIAL E O ESPAÇO URBANO

Habitação Social como elemento estruturador do espaço urbano no Bairro Vila São Jorge, Siderópolis -SC

PALAVRA-CHAVE:

Habitação Social, Edifício Multiuso,
Reestruturação de uma Subcentralidade.

OBJETIVO GERAL:

Propor um Anteprojeto Arquitetônico de um conjunto de Habitação Social, à partir de um embasamento teórico e das diversas escalas de estudo urbano para o Bairro Vila São Jorge, Município de Siderópolis- SC



Fachada Leste
S/Esc.



Fachada Oeste
S/Esc.



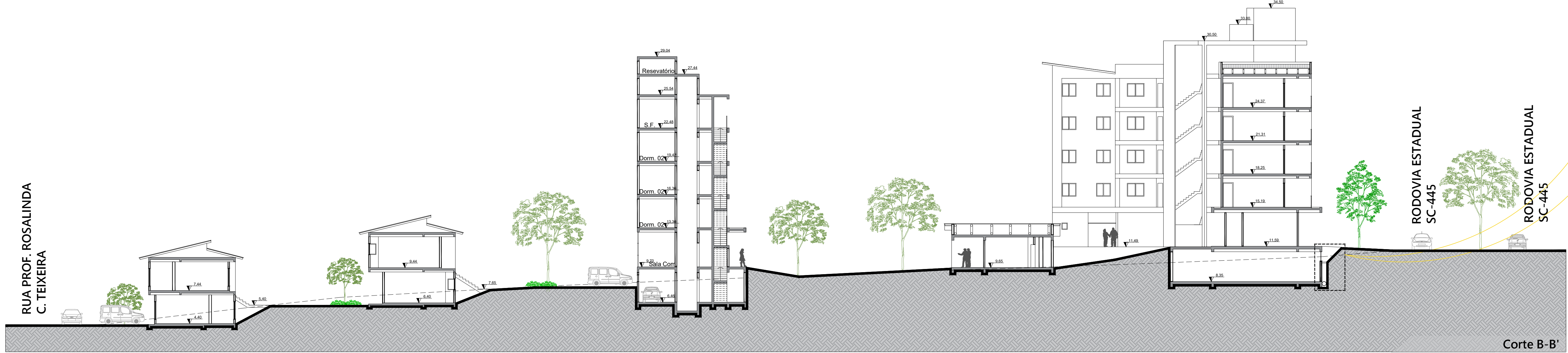
Fachada Norte
S/Esc.



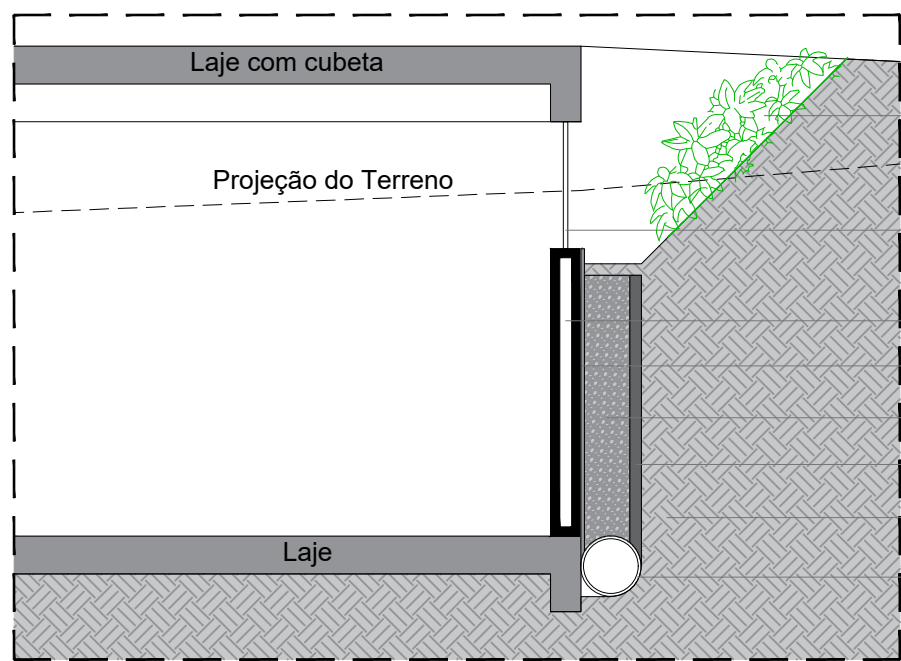
Fachada Sul
S/Esc.



Corte A-A'
Esc.: 1/200



Corte B-B'
Esc.: 1/200



Detalhe 02
Esc.: 1/50

Coleta de água e Placas Solares

No Projeto temos telhados com orientações para norte, leste e oeste, onde foi proposto o uso de placas solares nas melhores orientações para que pudessemos ter energia suficiente para manter toda parte de iluminação externa do residencial, desde áreas sociais à iluminação do parque e calçadões.

Nas unidades multifamiliares foi proposto telhados com caldas para uma calha central, onde pudessemos coletar água pluvial, armazenar em cisternas nos subsolos e utilizar para regar os jardins de todo o conjunto, e também para manutenção das áreas sociais.

Referenciais

- BASTOS, Maria Alice Junqueira; ZEIN, Ruth Verde. Brasil: arquiteturas após 1950. 1. ed. São Paulo: Perspectiva, 2010. 429 p.
- BENETTI, Pablo. Habitação social e cidade: desafios para o ensino de profºs23 jeto. 1. ed. Rio de Janeiro: Rio Book's, 2012.
- BONDUKI, Nabil. Origens da Habitação Social no Brasil: Arquitetura Mo/f23z3 derna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria. 4. ed. São Paulo: Es/f23z3 tação Liberdade, 2004.
- BRASIL. Portaria nº 610, de 26 de dezembro de 2011. Direito sociais. Dispõe Sobre Os Parâmetros de Priorização e O Processo de Seleção dos Beneficiários do Programa Minha Casa, Minha Vida – Pmcvm. Brasília, 27 dez. 2011.
- MASCARÓ, Juan José; MASCARÓ, Lucia. Densidades, ambiência e infra-estrutura urbana. 2001 Disponível em: <https://www.vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/02.017/842>. Acesso em: 17 nov. 2019.
- MELO, Marcus André B. C. de. Política de habitação e populismo: o caso da Fundação da Casa Popular. Portal de Periódicos Eletrônif23z3 cos da UFBA, Salvador, v.3,n.1 (1990). Disponível em: <http://www.portalseer.ufba.br/index.php/rua/article/view/3105> Acesso em 03/04/2019.
- PAULO JUNIOR, Luiz. A história do BNH. Banco Nacional de Habita/f23z3 ção. 2015. Disponível em: <https://www.resimob.com.br/a-historia/f23z3 -do-bnh-banco-nacional-de-habitacao/>. Acesso em: 29 abr. 2019.
- Rossatto Rubin, Graziela; Bolfé, Sandra Ana O desenvolvimento da habitação social no Brasil Ciência e Natura, vol. 36, núm. 2, mayo-al/f23z3 gosto, 2014, pp. 201-203 Universidade Federal de Santa Maria, San/f23z3 ta Maria, Brasil

OBSERVAÇÕES:

Vegetação para proteger a janela

Tijolo Vazado (cobogó)

Parede em bloco de concreto

Manta impermeabilizante

Brita

Manta geotextil

Solo

Sistema de drenagem

UNESC - Universidade do Extremo Sul Catarinense
CAU - Curso de Arquitetura e Urbanismo

BRUNO PESSARO

Rua Domingos Sarmento, 80 - Bairro Vila São Jorge
Cap.88.860-000 - Siderópolis - SC

PROFESSOR ORIENTADOR

Luiz César de Castro

FASE:

TFG2 2019/02

ESCALA:

1/200

DATA:

21/11/2019

DESENHO:

Bruno S. Pessaro

PRIMEIRO

06

BANCA FINAL

OBRA:

A HABITAÇÃO SOCIAL E O ESPAÇO URBANO

LOCAL:

Rodovia SC-445, Rua Pedro Rosa Ventura, Rua Prof. Rosalinda C. Teixeira e Rua 3107-100 - Bairro Vila São Jorge - Siderópolis - SC

DISCIPLINA:

Trabalho Final de Graduação 2

CONTEÚDO DA PRIMEIRA:

Corte A-A' e B-B'
Fachadas
Referenciais